

Smlouva o odvádění odpadních vod č./2022

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění (dále jen „zákon“)

I. Smluvní strany

Vlastník a provozovatel: Obec Raná
se sídlem: Raná 16, 53972 Raná
IČ: 00270814
DIČ: CZ00270814
telefon: 469311221, 733308515
e-mail: starosta@obecrana.cz
ID datové schránky: zbna5aa
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 5926531/0100
zastoupená starostou: Leošem Netolickým
(dále jen „Provozovatel“)

a

Odběratel:

Jméno a příjmení, titul / obchodní firma:
datum narození / IČ:
DIČ:
trvalý pobyt / sídlo:
adresa pro doručování (liší-li se od trvalého pobytu nebo sídla):
telefon:
email:
datová schránka:
(dále jen „Odběratel“)

Dále jen společně jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jako „Smluvní strana“.

Souhlas se zasíláním faktur na uvedený e-mail: ano / ne

II. Úvodní ustanovení

1. Obec Raná prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu obce Raná a osobou oprávněnou k provozování kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů.
2. Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojeného objektu a gravitační kanalizační přípojky DN 150/200 pro připojený objekt (dále jen přípojka).

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí služby spočívající v odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací a úprava vztahů, práv a povinností mezi Provozovatelem a Odběratelem vzniklých při odvádění odpadních vod na čistírnu odpadních vod (dále jen ČOV) splaškovou kanalizací pro veřejnou potřebu a jejich čištění.
2. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou zajistit pro Odběratele odvádění odpadních vod kanalizací a jejich čištění v ČOV. Odběratel se zavazuje platit provozovateli stočné v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smluvní strany se dohodly, že místem odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“).
Identifikační údaje Odběrného místa:
Adresa:
Způsob využití objektu:
Počet trvale připojených osob
(bude aktualizováno dle změn přílohou smlouvy):
Zdroj vody (vyberte platnou variantu):

- a) vodovod Raná
- b) vlastní zdroj s vodoměrem
- c) vlastní zdroj bez vodoměru
- d) kombinace zdrojů.

IV. Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod

1. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude zjišťováno (vyberte platnou variantu):

A/ Podle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem pro veřejnou potřebu zjištěného vodoměrem umístěným na vodovodní přípojce.
Odběratel v tomto případě čestně prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něhož by byla vypouštěna splašková voda do kanalizace.

B/ Podle množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje:), které bude zjišťováno:

a) vodoměrem Odběratele

- umístění vodoměru:.....
- typ vodoměru:
- číslo vodoměru:

b) výpočtem podle prováděcího předpisu (směrná čísla roční potřeby vody dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. v platném znění), přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost)

- počet trvale připojených osob:
- počet měsíců, po které je nemovitost využívána:

C/ Jako součet množství vody dodané do nemovitosti vodovodem pro veřejnou potřebu zjištěného vodoměrem umístěným na vodovodní přípojce a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje:), které bude zjišťováno vodoměrem Odběratele:

- umístění vodoměru:.....
- typ vodoměru:
- číslo vodoměru:

D/ Výpočtem podle prováděcího předpisu (směrná čísla roční potřeby vody dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. v platném znění), přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost)

- počet trvale připojených osob:
- počet měsíců, po které je nemovitost využívána:

v případě, že je množství vody dodané do nemovitosti vodovodem pro veřejnou potřebu zjišťováno vodoměrem umístěným na vodovodní přípojce, a současně je také možnost odběru z jiných zdrojů (typ zdroje:.....), u kterých není množství vod měřeno.

2. V případě zjišťování množství vody z jiných zdrojů vodoměrem Odběratele, je Odběratel povinen na všech přípojkách vody do nemovitosti zajistit umístění stanoveného měřidla podle zvláštních právních předpisů - vodoměru na vlastní náklady a to nejpozději v den podpisu Smlouvy.
3. Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace (zalévání) a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, nebude množství po ověření (odečet Provozovatel) instalovaného podružného vodoměru fakturováno. Náklady spojené s instalací vodoměru jsou plně hrazeny Odběratelem.

V. Kvalita odpadních vod

1. Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace nesmí překročit ukazatele stanovené platným Kanalizačním řádem splaškové kanalizace a ČOV Raná a obecně právními předpisy. Odpadní

vody nesmí obsahovat žádné látky, které by mohly ohrozit provoz ČOV nebo životní prostředí. Předávané odpadní vody nesmí obsahovat srážkové a jiné povrchové či podzemní vody, vodu z bazénů, zvláště nebezpečné závadné látky a další látky zakázané kanalizačním řádem. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce a je důvodem k omezení nebo přerušování odvádění odpadních vod v rozsahu potřebném pro zajištění řádného a plynulého fungování splaškové kanalizace a navazující ČOV.

2. Vnitřní kanalizace a přípojka musí být provedeny jako vodotěsné tak, aby nemohlo docházet k úniku odpadních vod do okolí ani k průsaku podzemních a balastních vod do kanalizace.
3. Do kanalizace není dovoleno vypouštět odpadní vody přes septiky, žumpy, čistírny odpadních vod ani jiné nádrže.
4. Kanalizační řád je k nahlédnutí v sídle Provozovatele a na jeho webových stránkách.
5. Množství odváděných odpadních vod je limitováno kapacitou kanalizační přípojky.

VI. Stanovení ceny stočného a způsob jejího vyhlášení

1. Stanovení ceny stočného odpovídá platným cenovým předpisům.
2. Stočné je jednosložkové a je stanoveno jako součin odvedené odpadní vody a jednotkové sazby za odvedenou odpadní vodu. Jednotkovou sazbu za odvedenou odpadní vodu stanoví každoročně zastupitelstvo obce Raná a zveřejní ji na úřední desce a webových stránkách obce Raná. Ceny stočného jsou k dispozici v sídle Provozovatele. Při změně sazby v průběhu fakturovacího období se stočné stanoví poměrně.
3. K ceně stočného je účtována DPH ve výši platných daňových předpisů.
4. Změna ceny stočného není považována za změnu Smlouvy.

VII. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že stočné je splatné 2x ročně. Harmonogram termínů stanoví Provozovatel. Splatnost faktur je 14 dní od data vystavení. Zálohy nejsou stanoveny.
2. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžitě plnění je splněna připsáním příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele nebo provedením hotovostní platby na obecním úřadu Raná.

VIII. Odpovědnost za vady, reklamace

1. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Provozovatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.
2. Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování stočného nesprávným výpočtem, použitím nesprávné ceny stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně u Provozovatele. Neuplatní-li však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.
3. Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.

IX. Smluvní pokuty a náhrady škody při porušení smluvních povinností

1. Provozovatel a Odběratel si za porušení Smlouvy sjednávají smluvní pokuty.
2. Pokud je kterákoliv ze Smluvních stran v prodlení s plněním peněžitě závazku, zavazuje se zaplatit druhé Smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení.
3. Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč v případě, že:
 - a) neumožní Provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení kanalizace, případně k instalovaným měřicím přístrojům,
 - b) umožní připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu Provozovatele,
4. Za vypouštění závadných látek nebo látek, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami, může Provozovatel Odběrateli účtovat smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč, a to za každý

- zjištěný druh takovéto látky.
5. Provozovatel má rovněž nárok na náhradu škody vzniklou uvedením nesprávných údajů Odběratelem ve Smlouvě.
 6. Odběratel má vůči Provozovateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením provozních povinností Provozovatele. Provozovatel však v souladu se zákonem neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé při přerušení dodávky elektrické energie, nebo z důvodu, pro který je Provozovatel oprávněn odvádění odpadních vod přerušit nebo omezit.
 7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 15 dnů od odeslání písemné výzvy Provozovatele. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady přesahující smluvní pokutu. Náhradou škody jsou i náklady spojené se zjišťováním neoprávněného vypouštění odpadních vod.

X. Další práva a povinnosti Smluvních stran

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených a rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli nebo o Odběrném místě nebo údaje pro fakturaci stočného, včetně počtu připojených osob.
2. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu.
3. Odběratel je povinen užívat vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti odpadní vody a technického stavu kanalizace.
4. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty ukazatelů limitů znečištění odpadní vody v tomto kanalizačním řádu uvedené.
5. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech a v nezbytném rozsahu je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy zaslané Odběrateli e-mailem na adresu uvedenou v záhlaví nebo poštou přístup ke kanalizační přípojce nebo k vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Lhůty jsou stanoveny zákonem. Provozovatel je oprávněn kontaktovat Odběratele na telefonním čísle uvedeném v záhlaví zejména v případech, kdy je třeba Odběratele urgentně informovat o havarijním stavu či sjednat termín návštěvy dle smlouvy.
6. Provozovatel je oprávněn přerušit odvádění odpadních vod za podmínek stanovených zákonem.

XI. Účinnost smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
3. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato smlouva zaniká též odpojením kanalizační přípojky od kanalizace.
4. Uzavřením nové smlouvy o odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku III. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny mezi Smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod pro stejné Odběrné místo.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, kdy Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou Smlouvu o odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
6. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy Provozovatel vypočte adekvátní množství odpadních vod vypuštěných do kanalizace dle prováděcího předpisu. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení kanalizační přípojky.
7. Změny této Smlouvy lze přijmout výhradně jen písemnou formou (dodatek nebo nová smlouva). Toto se netýká následujících ustanovení: změna čísla odběrného místa, změna záhlaví adresy, způsobu vyúčtování, specifikace sazeb za poskytnuté služby. Jakákoliv ústní jednání o změnách

této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

8. Pro účely fakturace stočného za odvedení odpadních vod poskytnuté Odběrateli případně přede dnem účinnosti této smlouvy v místě dle čl. III prohlašuje Odběratel, že předmět této smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a považují je za plnění dle této Smlouvy.

XII. Ochrana osobních údajů

1. Ve smyslu článku 13 a 14 Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, (dále jen GDPR), provozovatel informuje, že jako správce osobních údajů zpracovává osobní údaje odběratelů získané od odběratelů jako subjektů údajů nebo získané z veřejného zdroje (např. z katastru nemovitostí).
2. Osobní údaje jsou zpracovávány v rozsahu: jméno a příjmení, podpis, datum narození, adresa bydliště, adresa místa podnikání, jméno a příjmení zmocněnce, jméno a příjmení statutárního zástupce, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, adresa odběrného místa, číslo odběrného místa, číslo bankovního účtu, telefonní číslo, emailová adresa, číslo poštovní datové schránky, počet trvale připojených osob, výše a četnost záloh, informace o vlastním zdroji, údaje o množství odebrané vody.
3. Právním důvodem zpracování osobních údajů je:
 - plnění smlouvy, jíž je odběratel stranou, odst. 1 pís. b) čl. 6 GDPR
 - ochrana oprávněných zájmů správce údajů, odst. 1 pís. f) čl. 6 GDPR
 - plnění právní povinnosti, odst. 1 pís. c) čl. 6 GDPRProvozovatel je oprávněn zpracovat osobní údaje i pro jiný účel, než pro jaký byly osobní údaje shromážděny, pouze pokud je zpracování pro jiný účel slučitelné s účely, pro něž byly osobní údaje původně shromážděny, a pokud provozovatel provede posouzení zákonnosti takového zpracování podle č. 6 odst. 4 GDPR.
4. Provozovatel bude tyto údaje využívat pro naplnění této Smlouvy a v nezbytném rozsahu pro zajištění provozu, údržby, oprav a rozvoje Splaškové kanalizace Raná. Provozovatel poskytne osobní údaje odběratele státním orgánům a dalším subjektům v rámci uplatnění zákonem stanovených práv a plnění zákonem stanovených povinností, a to zejména soudům, orgánům činným v trestním řízení a správním orgánům. Jiným subjektům je Provozovatel oprávněn osobní údaje dle smlouvy poskytnout jen s písemným souhlasem odběratele.
5. Odběratel jako subjekt údajů má právo na přístup ke svým údajům za účelem kontroly (jaké jeho údaje a v jaké rozsahu jsou zpracovávány) a na pořízení kopie. Má právo na opravu svých osobních údajů, omezení zpracování v případě nepřesností nebo protiprávnosti zpracování, uplatnění námítky, výmaz po skončení důvodu zpracování. Má právo podat stížnost dozorovému orgánu (Úřadu pro ochranu osobních údajů), pokud by nakládání s jeho osobními údaji bylo v rozporu s právními předpisy.
6. Kontaktní údaje správce osobních údajů jsou: Obec Raná, Raná 16, 53972 Raná, e-mail: starosta@obecrana.cz, tel. 469 311 221.
7. Pověřencem pro ochranu osobních údajů je Václav Řehoř, vaclav.rehor@sms-sluzby.cz, tel. 770 600 789.
8. Provozovatel je připraven plnit veškeré další povinnosti související s právem přístupu Odběratele k jeho osobním údajům a právem na jejich ochranu ve smyslu příslušných ustanovení zákona.

XIII. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Věci touto Smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy.
2. V případě změny právních předpisů se budou právní vztahy mezi Provozovatelem a Odběratelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje, které uvedly v této smlouvě, jsou pravdivé a správné.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují a zaručují, že jsou řádně seznámeny se zněním Smlouvy, že Smlouva byla uzavřena dle jejich svobodné vůle, že žádná ze Smluvních stran neuzavírá tuto Smlouvu v tísní, že podmínky této Smlouvy nepovažuje pro sebe za nápadně nevýhodné, na důkaz čehož tuto Smlouvu vlastnoručně potvrzují a podepisují.

V Rané dne

.....
Za Provozovatele

.....
Odběratel

VZNOŘ